

# SEMINÁŘ PRO ŽADATELE

## 37. výzva IROP

### „Energetické úspory v bytových domech II“

[www.finrevit.cz](http://www.finrevit.cz)



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# 37. VÝZVA IROP „ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II“

- **Vyhlášení:** 1. července 2016
- **Příjem žádostí:** 15. 7. 2016 - 30. 11. 2017
- **Průběžná výzva** – průběžné hodnocení projektů
- **Datum ukončení realizace projektu:**
  - V případě projektů s celkovými způsobilými výdaji **do** 5 mil. Kč:  
**30. 9. 2019.**
  - V případě projektů s celkovými způsobilými výdaji **nad** 5 mil. Kč:  
**30. 9. 2020.**



# 37. VÝZVA IROP „ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II“

- Podpora určena pro bytové domy mimo území hl. m. Prahy
- Bytový dům – stavba pro bydlení, která obsahuje min. 4 a více bytů a ve které je více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena (ve sporných případech je rozhodující stanovisko příslušného stavebního úřadu)
- Oprávněným žadatelem je společenství vlastníků jednotek a vlastníci bytových domů s výjimkou fyzických osob nepodnikajících



# 37. VÝZVA IROP „ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II“

## Podporované aktivity:

- Zlepšení tepelně-technických parametrů stavebních konstrukcí bytového domu (zateplení, výměna výplní otvorů)
- Výměna hlavního zdroje tepla
- Instalace systému nuceného větrání se zpětným získáváním tepla
- Instalace fotovoltaického systému
- Instalace solárních termických kolektorů
- Instalace jednotky pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepla

# 37. VÝZVA IROP „ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II“

## Hlavní rozdíly mezi 16. a 37. výzvou:

- vyšší podpora (z 25,5% na 30% a z 32,3% na 40%)
- změna ve způsobilých výdajích
- změna termínu dokončení projektů – dle finanční náročnosti projektu
- změny ve způsobu hodnocení
- odstranění požadavků na CBA
- zpřesnění způsobu stanovení cen (netýká se stavebních prací)



# 37. VÝZVA IROP „ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II“

## Výše celkových způsobilých výdajů:

- Minimální výše celkových způsobilých výdajů: **300 000 Kč.**
- Maximální výše celkových výdajů: **90 000 000 Kč.**

## Způsobilé výdaje:

Způsobilé výdaje jsou rozděleny na **hlavní** (min. 85 % způsobilých výdajů projektu) a **vedlejší** (max. 15 % způsobilých výdajů projektu).



# 37. VÝZVA IROP „ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II“

## Hladiny podpory:

1/ zvýšená hladina podpory ve výši 40 % z celkových způsobilých výdajů pro projekty zaměřené na zateplení obvodových konstrukcí a/nebo výměnu výplní otvorů, ve kterých je dosaženo následujících parametrů:

- Úspora celkové dodané energie min. 40 %
- Dosažení klasifikační třídy celkové dodané energie B nebo A
- Splnění požadavků nákladově optimální úrovně podle písm. a) nebo b) odst. 2, §6, vyhl. č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov,



# 37. VÝZVA IROP „ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II“

## Hladiny podpory:

2/ hladina podpory ve výši 30 % z celkových způsobilých výdajů pro ostatní typy projektů:

- Projekty zaměřené na zateplení obvodových konstrukcí a/nebo výměnu výplní otvorů, které dosahují min. 30 % úspory celkové dodané energie, klasifikační třídy celkové dodané energie C nebo lepší, splňují požadavky nákladově optimální úrovně podle písm. a) nebo b) odst. 2, §6 vyhl. č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov
- Projekty zaměřené na zateplení obvodových konstrukcí a/nebo výměnu výplní otvorů, které dosahují min. 20 % úspory celkové dodané energie a zároveň jednotlivé zateplované konstrukce, nebo měněné výplně otvorů dosahují hodnoty součinitele prostupu tepla ve výši 0,95 násobku doporučené hodnoty
- Projekty zaměřené pouze na instalaci podporovaných technologií
- Projekty zaměřené na zateplení obvodových konstrukcí a/nebo výměnu výplní otvorů domů, které jsou kulturní památkou, nebo se nacházejí v památkové rezervaci nebo v památkové zóně



# 37. VÝZVA IROP

## „ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II“

Nákladově optimální úroveň a dosažená klasifikační třída celkové dodané energie

Průkaz energetické náročnosti budov – část „Závěrečné hodnocení energetického specialisty“

| Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy    |     |
|------------------------------------------------------------------|-----|
| Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)                       | NE  |
| Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)                       | NE  |
| Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)                       | ANO |
| Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje  |     |
| Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii | C   |



# 37. VÝZVA IROP „ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II“

**Hlavní podporované aktivity** (min. 85 % celkových způsobilých výdajů):

- Zlepšení tepelně-technický parametrů stavebních konstrukcí (zateplení, výměna oken a dveří)
- Instalace systému nuceného větrání se zpětným získáváním tepla
- Výměna stávajícího hlavního zdroje tepla na tuhá nebo kapalná fosilní paliva za plynový kondenzační kotel, kotel na biomasu, elektrické tepelné čerpadlo nebo jednotku pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepla využívající obnovitelné zdroje energie nebo zemní plyn
- Instalace nového zdroje tepla a výstavba centrálního vytápění v domech, ve kterých byly dosud jednotlivé byty vytápěny vlastními zdroji na tuhá nebo kapalná fosilní paliva



# 37. VÝZVA IROP „ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II“

**Hlavní podporované aktivity** (min. 85 % celkových způsobilých výdajů):

- Instalace solárních termických kolektorů včetně akumulční nádrže
- Instalace solárních fotovoltaických soustav (lze podpořit pouze v kombinaci se zateplením nebo instalací tepelného čerpadla)
- Výměna předávací stanice (nelze jako samostatné opatření)



# 37. VÝZVA IROP „ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II“

**Vedlejší podporované aktivity** (max. 15 % celkových způsobilých výdajů):

- zpracování projektové dokumentace,
- zpracování podkladů pro hodnocení
- zpracování zadávacích dokumentací k veřejným zakázkám a organizace výběrových a zadávacích řízení,
- povinná publicita projektu,
- zabezpečení výstavby (technický dozor investora, BOZP, autorský dozor),
- vyregulování nebo modernizace soustavy vytápění objektu a rozvodů teplé užitkové vody
- zaměření stávajícího stavu budovy
- provedení hydraulické zkoušky otopné soustavy



# 37. VÝZVA IROP „ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II“

## Způsobilé výdaje:

- musí být vynaloženy v souladu s cíli IROP a specifického cíle 2.5
- musí přímo souviset s realizací projektu
- musí být vynaloženy v souladu s pravidly motivačního účinku
- musí být doloženy průkaznými doklady



# 37. VÝZVA IROP „ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II“

- ukončení výzvy 30. 11. 2017 (předpoklad 15 tis. podpořených bytových jednotek)
- v prosinci 2017 plánováno vyhlášení další výzvy (včetně podpory formou finančního nástroje)



**ŽÁDOST O DOTACI SE PODÁVÁ POUZE ELEKTRONICKOU FORMOU,  
VČETNĚ VEŠKERÝCH PŘÍLOH A PODEPISUJE SE ELEKTRONICKÝM  
PODPISEM**

**DOTACE SE VĚTŠINĚ PŘÍPADŮ ŽADATELŮM VYPLATÍ I KDYŽ POSTUP PRO  
JEJÍ VYŘÍZENÍ JE KOMPLIKOVANÝ. STOJÍ ZA TO, SI O DOTACI POŽÁDAT. JE  
TO PRAVDĚPODOBNĚ POSLEDNÍ MOŽNOST PŘÍMÉ DOTACE. V DALŠÍCH  
KOLECH JE PŘEDPOKLAD, ŽE DOTACE BUDE POSKYTNUTA FORMOU  
FINANČNÍHO NÁSTROJE – ÚVĚRU.**

**„JE ČAS ZAČÍT PŘIPRAVOVAT PROJEKTY –  
PŘÍLEŽITOSTI JSOU ZA DVEŘMI“**

**DĚKUJI VÁM ZA POZORNOST**

